

Số: /QĐ-HĐTĐGD

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Sửa đổi Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024
và Quyết định số 4014/QĐ-HĐTĐGD ngày 07/10/2024
của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH GIÁ ĐẤT CỤ THỂ
TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 03/3/2024 của UBND tỉnh sửa đổi Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Tổ trưởng Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024 và Quyết định số 4014/QĐ-HĐTĐGD ngày 07/10/2024 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh, cụ thể như sau:

1. Sửa đổi đơn vị công tác của một số Tổ viên Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa được kiện toàn tại Điều 1 Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024 và Quyết định số 4014/QĐ-HĐTĐGD ngày 07/10/2024 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh, gồm:

- Bà Nguyễn Thị Loan, Trưởng phòng Quản lý công sản, giá cả, Sở Tài chính - Tổ phó.

- Ông Nguyễn Hữu Lễ, phòng Kinh tế và vật liệu xây dựng, Sở Xây dựng: Tổ viên.

- Ông Nguyễn Văn Tĩnh, Phó Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường: Tổ viên.

- Ông Phạm Xuân Dũng - Phó Trưởng phòng Thẩm định, Đấu thầu và Giám sát đầu tư, Sở Tài chính - Tổ viên;

- Ông Lê Văn Thắng - Phó Trưởng phòng Đầu tư và Doanh nghiệp, Sở Tài chính - Tổ viên.

- Ông Lê Tiến Hùng - Chuyên viên phòng Thẩm định, Đấu thầu và Giám sát đầu tư, Sở Tài chính - Tổ viên.

- Ông Nguyễn Tiến Dũng - Chuyên viên phòng Xây dựng và Kiểm tra văn bản, Sở Tư pháp - Tổ viên.

- Ông Nguyễn Văn Hùng, Kiểm tra viên thuế, phòng Quản lý hộ kinh doanh, cá nhân và thu khác, Chi cục Thuế khu vực X - Tổ viên.

- Các chuyên viên phòng Quản lý công sản, giá cả, Sở Tài chính trực tiếp tiếp nhận, xử lý hồ sơ phương án giá đất - Tổ viên.

- Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường các huyện, thị xã, thành phố nơi có đất thẩm định giá đất cụ thể: Tổ viên.

- Trưởng phòng Quản lý Đầu tư, Doanh nghiệp và Lao động, Trưởng phòng Quản lý Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp nơi có đất thẩm định giá đất cụ thể: Tổ viên.

2. Sửa đổi một phần khoản 3 Điều 2 Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh thành: Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ, Tổ giúp việc mời Trưởng phòng Kế hoạch, Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường cùng tham dự.

3. Lý do sửa đổi: thực hiện theo Nghị quyết số 618/NQ-HĐND ngày 26/02/2025 của HĐND tỉnh về việc sắp xếp tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh Thanh Hóa, Quyết định số 664/QĐ-UBND ngày 03/3/2024 của UBND tỉnh sửa đổi Quyết định số 3337/QĐ-UBND ngày 08/8/2024 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa và các Quyết định của UBND tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của các sở, ngành, đảm bảo tính liên tục, thông suốt, xử lý kịp thời, hiệu quả công tác tham mưu, giúp việc cho Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh, đáp ứng việc thu ngân sách nhà nước và phù hợp với các quy định hiện hành.

4. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024 và Quyết định số 4014/QĐ-HĐTĐGD ngày 07/10/2024 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Tổ trưởng Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh Thanh Hóa theo chức năng, nhiệm vụ, tham mưu, đề xuất với Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh kiện toàn Tổ giúp việc của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh khi đảm bảo đầy đủ các điều kiện, tuân thủ quy định của pháp luật.

2. Căn cứ nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này, quy định tại Quyết định số 3413/QĐ-HĐTĐGD ngày 16/8/2024, Quyết định số 4014/QĐ-HĐTĐGD ngày 07/10/2024 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh và quy định của pháp luật có liên quan, giao Tổ giúp việc của Hội đồng tiếp tục thực hiện đầy đủ các trách nhiệm, nguyên tắc làm việc, đảm bảo tính liên tục, thông suốt, xử lý kịp thời, hiệu quả công tác tham mưu, giúp việc cho Hội đồng và tuân thủ theo các quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Tư pháp, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Chi Cục trưởng Chi cục Thuế khu vực X, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Chủ tịch UBND xã, phường, thị trấn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - PCTTT UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi;
 - CVP, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTC (ĐNV).
- QDHDGD 24-11

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG



PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC UBND TỈNH
Nguyễn Văn Thi